

Số: /TB-UBND

Thạch Hà, ngày tháng năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Quyết định số 15989/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện Thạch Hà về việc phê duyệt phương án và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đối với 02 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư vùng Đồng Láng, thôn Bắc Thượng, xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà (GD 2), Quyết định số 2844/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của UBND huyện Thạch Hà về việc phê duyệt phương án và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đối với 22 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư vùng Trộ Khenh, thôn Trung Tiến, xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, Ủy ban nhân dân huyện thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Thạch Hà**

Địa chỉ: Số 83, Đường Lý Tự Trọng, Thị trấn Thạch Hà, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Số điện thoại: 0239.628.6666

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

**Tài sản 1:**

Quyền sử dụng đất ở đối với 02 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư vùng Đồng Láng, thôn Bắc Thượng, xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà (GD 2). Diện tích từ 240m<sup>2</sup>/thửa đến 330,4m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 1.920.000.000 đồng/thửa đến 3.304.000.000 đồng/thửa.

Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn;

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

**Tài sản 2:**

Quyền sử dụng đất ở đối với 22 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư vùng Trộ Khenh, thôn Trung Tiến, xã Việt Tiến huyện Thạch Hà. Diện tích từ 160m<sup>2</sup>/thửa đến 250,7m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 960.000.000 đồng/thửa đến 1.504.200.000 đồng/thửa.

Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn;

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do UBND huyện Thạch Hà quyết định, cụ thể như sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; thể hiện qua số lượng đấu giá viên, số hợp đồng đấu giá thành, trang thiết bị phục vụ đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản thực hiện theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017, Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ tài chính.

### **4. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 30/6/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại UBND huyện Thạch Hà (Phòng Tài chính - Kế hoạch, số điện thoại 0915 403 213).

Địa chỉ: Số 83, Đường Lý Tự Trọng, Thị trấn Thạch Hà, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

UBND huyện Thạch Hà mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

#### ***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: TN-MT; Tư pháp;
- UBND các xã: Việt Tiến, Thạch Đài;
- Ban biên tập Trang TTĐT huyện;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu thầu tài sản;
- Lưu: VT, TC-KH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Khoa**